

STUDIO DI CONSULENZA SOCIETARIA E TRIBUTARIA
“CASTELLANO”

Professionisti d'impresa - Area fiscale e societaria -

- RISTRUTTURAZIONI AZIENDALI
- TRASFORMAZIONI
- SCISSIONE
- FUSIONE
- CONFERIMENTO
- RISTRUTTURAZIONI AZIENDALI
- MERGER & ACQUISITION
- gestione patrimoni – TRUST – FONDI PATRIMONIALI -

Circ. n°8 del 02/03/2007

La finanziaria in pillole

A cura dell'ufficio Studi

SEDE: Ariano Irpino AV via Fontana Angelica 1

TEL. 0825/892086 FAX 0825/892642

E-MAIL :info@studiocastellano.com

sito web: www.studiocastellano.com

INVESTIMENTI IN AREE SVANTAGGIATE: CREDITO D'IMPOSTA (Art. 1, co. 271-279)

Introdotte agevolazioni sotto forma di crediti di imposta per il periodo 2007-2013 per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali e immateriali destinati a strutture produttive ubicate nelle aree del centro-sud.

Sono agevolabili le acquisizioni, anche attraverso contratti di leasing di:

- Macchinari , impianti diversi da quelli infissi al suolo e attrezzature varie;
- Software;
- Brevetti per nuove tecnologie di prodotti e processi produttivi (nella misura ridotta del 50% del complesso degli investimenti agevolati per medesimo periodo d'imposta)

L'efficacia delle disposizioni in oggetto è subordinata all'**autorizzazione della Commissione Europea**.

CREDITO D'IMPOSTA

Il credito d'imposta può essere usufruito dal momento di presentazione dell'UNICO relativo all'anno 2007.

Investimenti diretti o in leasing dei seguenti beni:

- macchinari ed impianti diversi da quelli infissi al suolo, attrezzature varie, classificabili nell'attivo dello stato patrimoniale,
 - B) II) 2 impianti e macchinari
 - B) II) 3 attrezzature industriali
- Programmi informativi
Brevetti nel limite del 50% degli investimenti

MODALITA'

Il calcolo viene effettuato direttamente dal contribuente

Entrata in vigore dopo l' autorizzazione della Comunità Europea

MISURA

CAMPANIA: 50% piccola impresa
40% media impresa
30% grande impresa

SOCIETA' DI COMODO: MODIFICHE ALLA DISCIPLINA (ART. 1, CO. 109-118).

SOCIETA' DI COMODO

Finanziaria 2007 commi 109 e 110

- BENI IMMOBILI 6% sui ricavi - 4,75% reddito minimo
- BENI IMMOBILI (A/10 UFFICI) 5% sui ricavi - 4,75% reddito minimo
- FABBRICATI ABITATIVI 4% sui ricavi - 3% reddito minimo
- PARTECIPAZIONI 2% sui ricavi - 1,5% reddito minimo
- ALTRE IMMOBILIZZAZIONI 15% sui ricavi - 12% reddito minimo

IRAP

Il reddito minimo viene preso a base imponibile ai fini IRAP

SOCIETA' DI COMODO

Scioglimento agevolato commi 111- 118 per le società non operative che entro il 31/05/2007 deliberano lo scioglimento o la trasformazione in società semplici.

Si tratta di uno sconto delle imposte dirette e indirette sulla base dei beni (immobili e partecipazioni) con trasferimento ai soci.

CONDIZIONI:

- 1) la società, nel periodo in corso al 4/07/2006, non è operativa o si trova nel primo periodo d'imposta;
- 2) entro un anno dalla delibera di scioglimento o trasformazione c'è la cancellazione dal registro delle imprese;
- 3) tutti i soci sono persone fisiche, e al 1/01/2007, sono iscritti al libro soci ove previsto.

TRATTAMENTO FISCALE AGEVOLATO

- IMPOSTE SUI REDDITI E IRAP 25% imposta sostitutiva
- IMPOSTE INDIRETTE, assegnazione dei beni ai soci, imposta di registro 1%,
- IVA problema irrisolto

a) Scioglimento e trasformazione

Introdotta un regime agevolativo nel caso di scioglimento o trasformazione della società non operativa.

Le società di comodo con soci persone fisiche potranno deliberare lo scioglimento o la trasformazione in società semplice con assegnazione beni ai soci persone fisiche e pagamento di imposte sostitutive sul reddito d'impresa in sede di liquidazione/trasformazione.

In particolare, qualora tali operazioni vengano effettuate entro il 31 maggio 2007 e tutti i soci siano persone fisiche iscritte nel libro soci si applica un'imposta sostitutiva del 25% sulla differenza tra valore normale dei beni posseduti all'atto trasformazione e il loro valore fiscalmente riconosciuto.

INVIO TELEMATICO DEI CORRISPETTIVI

La finanziaria prendendo atto delle difficoltà degli operatori del settore (dettaglianti), soprattutto di minori dimensioni, viene fatto slittare l'obbligo dal 1° giugno 2008.

IMPOSTA SOSTITUTIVA CESSIONE DEI FABBRICATI, aliquota 20%

L'imposta sostitutiva in questione, che consente di non tassare la plusvalenza nella dichiarazione annuale dei redditi, è pari al 20% della plusvalenza stessa.

AGRICOLTURA – SOCIETA' AGRICOLE- TASSAZIONE CATASTALE

Il comma 1093 della finanziaria prevede la tassazione catastale per le s.r.l., cooperative, s.n.c., s.a.s., che esercitano attività agricola.

La tassazione catastale viene esercitata opzione per almeno un triennio.

Per fruire della tassazione catastale, le società agricole (art. 2 d.l. 99/2004) devono avere due requisiti:

- 1) prevedere nell'oggetto sociale l'esercizio esclusivo di attività agricole di cui all'art. 2135 c.c.
- 2) prevedere nella denominazione la dizione "società agricola".

Non è richiesta alla società la qualifica di imprenditore agricolo professionale prevista dall'art. 1 decreto legislativo 99/2004, necessaria per beneficiare di agevolazioni in materia di imposta di registro.

SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE

Il comma 1094 dispone che le s.r.l., s.n.c., s.a.s. si considerano imprenditori agricoli se provvedono alla trasformazione, manipolazione, conservazione, valorizzazione e commercializzazione dei prodotti ceduti dai soci.

La norma prevede che la società determina il reddito in misura pari al 25% dei ricavi; la tassazione forfettaria rappresenta il regime naturale e non è prevista l'opzione per la tassazione a bilancio.

AUTO AZIENDALI

Per i lavoratori autonomi (professionisti) ha dimezzato la percentuale di deduzione delle spese dal 50% al 25%, mantenendo immutato il costo dell'auto rilevante (18070 euro).

TELEFONI

IMPOSTE DIRETTE

A decorrere dall'esercizio 2007 per la deduzione di ammortamenti, leasing, noleggio e spese di impiego e manutenzione passa all'80% sia per i cellulari, che per i telefoni fissi.

DETRAZIONI I.V.A.

Restano invariate al 50% per la telefonia mobile, 100% per ogni altro servizio.

Lo Studio Professionale è a disposizione della clientela per chiarimenti, approfondimenti sul tema e per espletare tutte le verifiche e i calcoli di convenienza.